

АДМИНИСТРАЦИЯ ШИПУНОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

с. Шипуново

---

Об утверждении программы (плана) «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Шипуновский район на 2022 год»

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Шипуновского районного совета депутатов Шипуновского района Алтайского края от 24.09.2021 г. № 32/2 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Шипуновский район Алтайского края» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить программу (план) «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Шипуновский район на 2022 год.
2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Шипуновского района.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Шипуновского района по экономическим и правовым вопросам.

Утверждена  
Постановлением Администрации  
Шипуновского района  
Алтайского края  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021г. № \_\_\_\_\_

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному  
контролю на 2022 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального  
земельного контроля, описание текущего уровня развития  
профилактической деятельности контрольного органа, характеристика  
проблем, на решение которых направлена программа профилактики  
рисков причинения вреда**

Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных мероприятий и принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

Объектами муниципального земельного контроля являются объекты земельных отношений (земля, земельные участки и их части) независимо от прав на них, расположенные в границах муниципального образования Шипуновский район Алтайского края.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля в соответствии со статьей 31 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» являются граждане и организации, деятельность, действия или результаты деятельности которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному земельному контролю.

В 2021 году плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей предусмотрено не было в связи с мораторием на проведение плановых проверок в отношении субъектов малого предпринимательства, установленного ст. 26.1 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".

Плановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, отнесенных к субъектам малого предпринимательства, с 01 января 2021 года по 31 декабря 2021 года не проводятся с соответствии со

статьей 26.2 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".

В целях предупреждения нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям указанных требований подконтрольными субъектами, на официальном сайте Администрации Шипуновского района размещены информационные материалы, содержащие нормативные правовые документы в сфере муниципального земельного контроля.

Основной проблемой, которая по своей сути является причиной основной части нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, выявляемых контрольным органом, являются низкие знания правообладателей земельных участков, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами контрольного органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда

Цели профилактических мероприятий:

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий Программы позволяет решить следующие задачи:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;

- снижение уровня административной нагрузки на организации и граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность.

- осуществление анализа выявленных в результате проведения муниципального земельного контроля нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;

### Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1.	Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативных правовых актов или отдельных их частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля на официальном сайте Администрации Шипуновского района в сети «Интернет».	В течение года (по мере необходимости)	Комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.	В течение года (по мере необходимости)	Комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом
3	В случае изменения обязательных требований – подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований.	В течение года (по мере необходимости)	Комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом
4	Обеспечение регулярного (не реже одного раз в год) обобщения практики осуществления	декабрь	Комитет по экономике и управлению муниципальным

	муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте Администрации Шипуновский район в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений		имуществом
5	Объявление предостережений предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	Постоянно при наличии оснований	Комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом
6	Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля.	Декабрь текущего года	Комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль по телефону, либо в ходе проведения профилактических мероприятий.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- а) организация и осуществление муниципального земельного контроля;
- б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных положением по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Шипуновского района, утвержденным решением Шипуновского районного совета депутатов Шипуновского района Алтайского края от 24.09.2021 г. № 32/2 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Шипуновский район Алтайского края»;
- в) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией Шипуновского района в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в следующих случаях:

а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;

б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Отчетные показатели программы предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых, осуществляется муниципальный земельный контроль и включают в себя:

№п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Информированность подконтрольных субъектов о содержании обязательных требований	100 % от числа обратившихся
2.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации Шипуновского района в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2021 г. № 248-ФЗ О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.	100 %