

АДМИНИСТРАЦИЯ ШИПУНОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.09.2019

№ 399

с. Шипуново

Об утверждении Порядка согласования крупных сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями муниципального образования Шипуновский район Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 20, 22, 23 Федерального закона от 14.11.2002 года №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», в целях эффективного управления и усиления контроля деятельности муниципальных унитарных предприятий муниципального образования Шипуновский район Алтайского, п о с т а н о в л я ю :

1. Утвердить прилагаемый Порядок согласования крупных сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями муниципального образования Шипуновский район Алтайского края.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Шипуновского района Алтайского края.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономическим и правовым вопросам.

Глава района



Т.Н.Дорохова

**Порядок согласования крупных сделок, совершаемых муниципальными
унитарными предприятиями муниципального образования
Шипуновский район Алтайского края**

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 года №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», в целях организации единого порядка согласования крупных сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями муниципального образования Шипуновский район Алтайского края.

1.2. Настоящий Порядок регулирует процедуру согласования Администрацией Шипуновского района Алтайского края крупных сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями муниципального образования Шипуновский район Алтайского края.

1.3. Крупной сделкой является сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения унитарным предприятием прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более десяти процентов уставного фонда унитарного предприятия или более чем в 50 тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда, если иное не установлено федеральными законами или принятыми в соответствии с ними правовыми актами.

1.4. Согласие на совершение крупной сделки оформляется распоряжением Администрации Шипуновского района Алтайского края.

II. Порядок согласования крупных сделок

2.1. До осуществления крупной сделки, подлежащей согласованию в соответствии с действующим законодательством, муниципальное унитарное предприятие направляет в адрес Администрации Шипуновского района Алтайского края заявление о согласовании осуществления крупной сделки по форме согласно Приложению №1 к настоящему Порядку.

2.2. В заявлении должны быть указаны:

- 1) наименование предприятия;
- 2) наименование крупной сделки;
- 3) лицо, являющееся стороной в сделке;
- 4) предмет сделки, условия сделки;
- 5) цена крупной сделки, включая НДС;

б) иные сведения, предусмотренные формой заявления.

2.3. Заявление о согласовании совершения крупной сделки должно быть в установленном порядке подписано руководителем предприятия либо лицом, исполняющим его обязанности. Прилагаемые к заявлению документы должны быть подписаны, а копии документов заверены подписью руководителя предприятия либо лица, исполняющего его обязанности, и печатью предприятия. В представленных документах исправления, подчистки и помарки не допускаются.

2.4. К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) экономическое обоснование совершения сделки, содержащее информацию о необходимости и целесообразности совершения сделки;
- 2) надлежащим образом удостоверенная копия проекта договора со всеми приложениями к нему, предоставление документов возможно на электронном носителе;
- 3) отчет об оценке стоимости муниципального имущества, с которым предполагается совершить крупную сделку, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

2.5. При согласовании сделок, связанных с распоряжением недвижимым имуществом, которое закреплено за предприятием на праве хозяйственного ведения помимо документов, указанных в пункте 2.4. Порядка, дополнительно предоставляются:

- 1) копии правоустанавливающих документов на объект недвижимости;
- 2) справка о балансовой стоимости недвижимого имущества;
- 3) сведения об обременении недвижимого имущества с приложением копий соответствующих документов.

2.6. Заявление, поданное с соблюдением требований настоящего Порядка, рассматривается Администрацией Шипуновского района Алтайского края в течение 10 рабочих дней со дня подачи заявления.

2.7. Если для принятия решения о согласовании крупной сделки требуются дополнительные сведения или материалы, Администрация района направляет мотивированный запрос на предприятие об их представлении.

2.8. Исчисление 10-дневного срока начинается со дня, следующего за днем поступления указанных в п.2.7. документов и материалов.

2.9. Основаниями для отказа в согласовании крупной сделки являются:

- 1) заявление на согласование крупной сделки, прилагаемые документы, состав и форма, которых не соответствует требованиям законодательства и настоящего Порядка;
- 2) условия сделки не соответствует законодательству, иным нормативно-правовым актам, Уставу предприятия;
- 3) представление предприятием недостоверных сведений;
- 4) неспособность предприятия нести гражданско-правовую ответственность по сделке;

- 5) несоответствие целей совершения сделки целям деятельности предприятия;
- 6) экономическая нецелесообразность сделки.

III. Заключительные положения

3.1. Руководитель предприятия обязан заключить сделку на условиях, согласованных Администрацией района в соответствии с проектом сделки, представленным на согласование. Если заключаемый договор составлен более, чем на одной странице, то такой договор дополнительно должен быть прошит и заверен подписями и печатями сторон на месте прошивки. Договор должен содержать ссылку на согласование с Администрацией района (реквизиты распоряжения Администрации) или иметь приложение в виде копии распоряжения Администрации района о согласовании сделки.

3.2. Предприятие, заключившее согласованную крупную сделку, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента ее заключения, обязано предоставить в Администрацию района надлежащим образом заверенную копию заключенного договора и приложений.

3.3. Для внесения изменений или дополнений в договор, заключенный по согласованной крупной сделке, предприятию необходимо получить согласие собственника имущества предприятия на внесение изменений или дополнений в соответствии с настоящим порядком.

3.4. Срок действия решения о согласовании совершения крупной сделки составляет три месяца.

3.5. В случае, если заключение согласованной сделки не состоялось в указанный срок, согласование прекращает свое действие.

3.6. При несоответствии условий заключенного предприятием договора согласованным условиям, сделка считается несогласованной, за исключением случаев, когда изменение существенных условий договора допускается в соответствии с действующим законодательством.

3.7. При прекращении действия договора, заключенного по согласованной в соответствии с настоящим Порядком крупной сделке, предприятие обязано в течение 5 (пяти) рабочих дней уведомить Администрацию района и представить документы, подтверждающие прекращение действие договора.

3.8. Руководитель предприятия несет ответственность за несоблюдение настоящего Порядка, за совершение крупных сделок без согласования Администрации Шипуновского района Алтайского края или с нарушением условий согласования, за ненадлежащее исполнение согласованных условий сделки.

Приложение №1 к Порядку согласования
крупных сделок, совершаемых
муниципальными унитарными предприятиями
муниципального образования
Шипуновский район Алтайского края

З а я в л е н и е
о согласовании крупной сделки

_____ (наименование муниципального унитарного предприятия)
просит Администрацию Шипуновского района Алтайского края дать
согласие на совершение крупной сделки _____
(вид и предмет сделки)

с _____
(полное наименование, ИНН и местонахождение контрагента)

в целях _____
(цели совершения сделки, направления использования МУП привлекаемых средств и пр.)

в сумме _____ руб. на _____.
(цена сделки) (срок или период сделки)

Источник финансирования крупной сделки: _____.

Информация о финансовом состоянии предприятия и его способности
исполнять свои обязательства по крупной сделке с учетом оценки
экономической эффективности деятельности предприятия (копия плана
финансово-хозяйственной деятельности на дату подачи заявления,
отсутствие признаков банкротства) _____.

Предприятие обязуется:

1) в течение 5 (пяти) рабочих дней со момента заключения сделки
предоставить в Администрацию Шипуновского района Алтайского края
надлежащим образом заверенную копию соответствующего договора;

2) предоставлять по запрос в Администрацию района необходимую
информацию, касающуюся выполнения условий договора, заключенного по
согласованной сделке;

3) получить письменное согласие Администрации района в случае
внесения изменений или дополнений в договор, заключенный по
согласованной сделке.

Приложение:

1. Копии документов, необходимых для заключения сделок на _____ л.
2. Копия проекта договора со всеми приложениями на _____ л.

Руководитель предприятия _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)